

## AÇIKLAYICI BİLGİ NOTU

<b>RESMİ GAZETE</b>	1/12/2017 tarihli ve 30257 sayılı Resmi Gazete
<b>MEVZUAT TÜRÜ</b>	KURUMLAR VERGİSİ GENEL TEBLİĞİ (SERİ NO:1)'NDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TEBLİĞ (SERİ NO: 13)
<b>YAYINLANMA TARİHİ</b>	1/12/2017
<b>AÇIKLAMA</b>	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinin (4) numaralı alt bendinde, gayrimenkul yatırım fonları veya ortaklıklarının kazançları kurumlar vergisinden istisna edilmiş olup, bu istisna düzenlemesi esas itibarıyla gayrimenkuller, gayrimenkul projeleri ve gayrimenkule dayalı haklardan oluşan bir portföyü işleten gayrimenkul yatırım fon veya ortaklıklarının kazançlarını kapsamaktadır. Tebliğde, portföyü bunlar dışında kalan varlıklardan oluşan yatırım fon veya ortaklıklarının, Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulmuş olsalar dahi, bahse konu bentte düzenlenen istisna kapsamına girmediği açıklanmaktadır.